A°. 1908.  N°. 27.

PUBLICATIE-BLAD.

VERORDENING,

betreffende de grondbelasting.

IN NAAM DER KONINGIN!

DE GOUVERNEUR van Curaçao,

In overweging genomen hebbende, dat het noodig is de bestaande bepalingen omtrent de belasting op grondeigendommen door eene nieuwe regeling te vervangen;

Heeft, na verkregen goedkeuring van den Kolonialen Raad en gelet op de tweede zinsnede van artikel 50 van het regeringsreglement dezer kolonie, vastgesteld onderstaande verordening tot heffing eener grondbelasting.

HOOFDSTUK I.

AARD. GRONDSLAG. BEDRAG.

Artikel 1.

Onder den naam van grondbelasting wordt naar den grondslag, in deze verordening bepaald, eene jaarlijksche belasting geheven op de in de Kolonie gelegen onroerende goederen.

Artikel 2.

Onbelastbaar zijn :

a. onroerende goederen, die eigendom zijn van het Gouvernement en voor Gouvernementsdienst bestemd zijn;

b. gebouwen, uitsluitend dienende tot openbare godsdienstoefening;

c. begraafplaatsen met de aanhoorige gebouwen;

d. gebouwen, uitsluitend dienende tot inrichting van onderwijs, met uitzondering van kostscholen; bewaarscholen;

e. gebouwen, uitsluitend dienende tot armverzorging of tot genezing of verpleging van zieken of gebrekkigen;

f. gebouwen, uitsluitend dienende ten algemeenen nutte, mits niet tevens gebezigd tot uitspanning, gezellig verkeer of vermaak;

De bepalingen onder letters *b* tot en met *f* zijn alleen van toepassing, indien de goederen duurzaam tot de voorschreven bestemmingen zijn ingericht en toebehooren aan het Gouvernement, zedelijke lichamen of stichtingen en, voor zooverre die onder letters *c*, *d*, *e* en *f* betreft, indien geen winst wordt beoogd of gemaakt.

De vrijstellingen, bij dit artikel bepaald, strekken zich uit tot den ondergrond der gebouwen en de bijbehoorende erven, doch niet tot de gronden, gebouwen, gedeelten van gebouwen, tuinen en erven, die tot woning of gebruik dienen van bestuurders, ambtenaren, onderwijzers, geestelijken en bedienden.

Artikel 3.

De belasting heeft tot grondslag de waarde der onroerende goederen met al wat daaraan aard- of nagelvast is, opgevat en bepaald overeenkomstig de bepalingen dezer verordening.

Artikel 4.

Bij de bepaling der belastbare waarde blijven buiten aanmerking :

a. de delfstoffen in den bodem en de door natuurvorming in of boven den grond aanwezige meststoffen;

b. bij fabrieken, trafieken en werkplaatsen de daartoe behoorende werktuigen.

Artikel 5.

Onder de belastbare waarde der onroerende goederen

wordt voor de toepassing dezer verordening verstaan derzelver gemiddelde opbrengstwaarde gedurende het jaar, waarin met de vaststelling der aanslagen wordt aangevangen en de twee daaraan voorafgaande jaren.

Deze opbrengstwaarde wordt bepaald door de jaarlijksche opbrengst, gemiddeld over het gemeld tijdvak, te vermenigvuldigen,

a. voor gebouwde eigendommen met 12½;
b. voor ongebouwde eigendommen met 16.

Artikel 6.

De aanhoorigheden van gebouwde eigendommen worden geacht daarmede een geheel uit te maken.

Onder aanhoorigheden wordt verstaan gebouwen, erven en tot gemak, uitspanning, vermaak en gerief dienende gronden, bij een gebouw of gedeelte van een gebouw behoorende en daarmede in gebruik.

Artikel 7.

Voor de gebouwde eigendommen wordt de jaarlijksche opbrengst, in artikel 5 bedoeld, gesteld op de gemiddelde jaarlijksche huurwaarde over het daarbedoelde tijdvak.

De huurwaarde wordt bepaald op den huurprijs, onder normale omstandigheden bedongen.

Onder huurprijs wordt verstaan hetgeen de verhuurder in geld of de waarde van hetgeen hij in anderen vorm bedingt, verhoogd met het bedrag of de geldswaarde van hetgeen tengevolge van beding ten laste van den huurder is en zonder beding ten laste van den verhuurder zou zijn, doch verminderd met het bedrag of de geldswaarde van hetgeen tengevolge van beding ten laste des verhuurders is en zonder beding ten laste van den huurder zou zijn.

Indien verhuring of verhuring onder normale omstandigheden slechts gedurende een deel van bedoeld tijdvak heeft plaats gehad, wordt de over dat deel gemiddeld per jaar genoten huurprijs gerekend ook over het andere deel te zijn genoten, ten ware verandering van het gebouw of andere omstandigheden zich daartegen verzetten.

Is wegens verandering van het gebouw of om andere redenen de huurwaarde niet uit den huurprijs af te leiden, dan wordt zij door vergelijking afgeleid uit de huurwaarde, bepaald voor andere gelijksoortige gebouwde eigendommen op hetzelfde eiland, in hetzelfde of een naburig gelijksoortig

district gelegen. Bij de vergelijking wordt onder meer op stand en ligging acht geslagen.

Artikel 8.

Met afwijking van het vorige artikel wordt de jaarlijksche opbrengst van de gebouwde eigendommen, bestemd voor de uitoefening van de in het tweede lid genoemde bedrijven, gesteld op één ten honderd van het bedrag, dat de stichting van nieuwe gebouwen, in grootte, inrichting en samenstelling aan de bestaande gelijk, gerekend wordt te kosten ten tijde van den aanslag.

Onder dit artikel vallen de gebouwen, welke, kennelijk dienende om te zamen met gronden, waarop landbouw, veevruchten- of houtteelt of zoutwinning wordt gedreven, gebruikt te worden, afgescheiden van die gronden geene of slechts geringe huur zouden kunnen opbrengen.

Artikel 9.

Voor de ongebouwde eigendommen, waarvan gewoonlijk verhuring plaats vindt, wordt de jaarlijksche opbrengst, in artikel 5 bedoeld, gesteld op de gemiddelde jaarlijksche huurwaarde over het daarbedoelde tijdvak en is het bepaalde bij het tweede, derde en vierde lid van artikel 7 toepasselijk.

Voor de ongebouwde eigendommen, waarvan verhuring gewoonlijk niet plaats vindt, wordt de jaarlijksche onzuivere totaalopbrengst berekend naar de voortbrengselen, die deze of soortgelijke eigendommen in het bij artikel 5 bedoelde tijdvak onder normale omstandigheden en bij normaal gebruik hebben kunnen opleveren, in verband met de prijzen, welke voor dergelijke voortbrengselen in dat tijdvak hebben gegolden en deze totaalopbrengst verminderd met de noodzakelijke kosten van onderhoud, zoomede de arbeidsloonen en verdere uitgaven tot bearbeiding en bebouwing van den grond en tot het verkrijgen en den afzet der voortbrengselen noodzakelijk; van de aldus verkregen som vormt twee derde gedeelte de jaarlijksche opbrengst, in artikel 5 bedoeld.

Artikel 10.

Wanneer de aard van gebouwde of ongebouwde eigendommen de bepaling van de jaarlijksche opbrengst volgens de voorgaande artikelen niet toelaat, wordt de belastbare waar-

de gesteld op de verkoopwaarde dier eigendommen of, indien deze niet is te bepalen op eene som, door vergelijking afgeleid uit de verkoopwaarde van andere eigendommen van dezelfde of meest nabijkomende soort op hetzelfde eiland, in hetzelfde of een naburig gelijksoortig district gelegen.

Bij de vergelijking wordt onder meer op stand en ligging acht geslagen.

Artikel 11.

De belasting bedraagt:

voor de *gebouwde* eigendommen, op Curaçao, Aruba en Bonaire zes tiende ten honderd, op de andere eilanden een half ten honderd van de belastbare waarde;

voor de *ongebouwde* eigendommen, een half ten honderd van de belastbare waarde.

HOOFDSTUK II.

BELASTING. BELASTINGJAAR. AANSLAG. BETALING.

Artikel 12.

Belastingplichtig is hij, die bij den aanvang van het belastingjaar het genot heeft van de onroerende goederen krachtens het recht van bezit of eenig ander zakelijk recht.

Artikel 13.

Het belastingjaar begint 1 Januari en eindigt 31 December.

Artikel 14.

De aanslag geschiedt telkens voor een tijdvak van vijf jaren.

Artikel 15.

De aanslagen worden vastgesteld op Curaçao door een hoofdcommissie, bestaande uit een voorzitter en de voorzitters der in artikel 16 bedoelde commissies als leden; op elk der overige eilanden door een commissie, bestaande uit een voorzitter en drie leden.

Lid en voorzitter van de hoofdcommissie op Curaçao is de Inspecteur der belastingen, van de commissies op elk der

overige eilanden de Ontvanger, of ieders voor dit doel door den Gouverneur aangewezen plaatsvervanger.

Bij de commissies op elk der andere eilanden dan Curaçao is een plaatsvervangend lid.

Aan de hoofdcommissie op Curaçao wordt een ambtenaar als secretaris toegevoegd.

De hoofdcommissie op Curaçao en de commissies op de overige eilanden beslissen bij meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen beslist de voorzitter.

Kan de belastbare waarde niet bij volstrekte meerderheid van stemmen worden bepaald, dan worden de door ieder opgegeven cijfers tezamen geteld en de som, gedeeld door het aantal leden, als de belastbare waarde aangenomen.

Artikel 16.

Op het eiland Curaçao worden zooveel commissies benoemd als de Gouverneur noodig acht, met aanwijzing van den kring van werkzaamheid voor elke commissie.

Elke commissie bestaat uit drie leden, waarvan een als voorzitter en een als plaatsvervangend voorzitter door den Gouverneur worden aangewezen. Bij elke commissie is een plaatsvervangend lid.

De voorzitters dezer commissies zijn van rechtswege lid der hoofdcommissie; bij ontstentenis of verhindering treden de plaatsvervangende voorzitters als zoodanig op.

Deze commissies stellen de aanslagen voorloopig vast; de definitieve vaststelling geschiedt door de hoofdcommissie.

De twee laatste leden van artikel 15 zijn toepasselijk.

Artikel 17.

De leden en plaatsvervangende leden van alle commissies en de secretaris der hoofdcommissie op Curaçao worden door den Gouverneur benoemd en ontslagen.

De benoeming geschiedt telkens voor het vijfjarig tijdvak, in artikel 14 bedoeld, met ingang van 1 October daaraan voorafgaande.

Bij ontslag of overlijden tusschentijds wordt door den Gouverneur een ander lid, plaatsvervangend lid of secretaris benoemd voor den nog overigen tijd van het vijfjarig tijdvak.

Artikel 18.

De leden en plaatsvervangende leden der commissies leg

gen, alvorens hunne werkzaamheden aan te vangen, in handen van den kantonrechter den volgenden eed of belofte af:

Ik zweer (beloof), dat ik als lid der commissie (en der hoofdcommissie) van aanslag voor de grondbelasting overeenkomstig de bepalingen der verordening met nauwgezetheid en onpartijdigheid en volgens mijn geweten zal handelen. Zoo waarlijk helpe mij God Almachtig. (Dat beloof ik).

Van deze handeling wordt proces-verbaal opgemaakt.

Wegens het afleggen van den eed of belofte en het opmaken van het proces-verbaal zijn geen kosten verschuldigd.

Artikel 19.

De hoofdcommissie op Curaçao en de commissies genieten vergoeding voor reis- en verblijfkosten; terwijl aan den secretaris eene vergoeding voor bureaukosten kan worden toegekend; een en ander bij besluit van den Gouverneur vast te stellen.

Artikel 20.

De leden der hoofdcommissie op Curaçao en der commissies, alsmede de secretaris der eerstgenoemde commissie, hebben toegang tot de onroerende goederen.

De toegang kan, behalve op Zondagen en wettelijk erkende feestdagen, dagelijks worden geëischt van acht ure voormiddags tot zes ure namiddags.

De gebruikers zijn verplicht desgevraagd de aanwijzingen te geven, die voor het verrichten der opneming noodig zijn.

Wordt de toegang belet of geweigerd, dan worden de commissieleden vergezeld door een op Curaçao door den Inspecteur der belastingen, op de andere eilanden door den Ontvanger aan te wijzen ambtenaar der belastingen, die van de voorvallende weigering of beletting proces-verbaal opmaakt.

Artikel 21.

De aanslagen worden opgenomen in voor elk vijfjarig tijdvak op te maken leggers, waarvan het model met inachtneming van het volgende artikel, door den Gouverneur wordt vastgesteld.

Op de leggers worden gebracht alle onroerende goederen, daaronder begrepen, die bij artikel 2 bedoeld; voor deze goe-

deren wordt echter geen volgnummer, belastbare waarde of aanslag opgenomen.

Elke legger wordt, na door alle leden der commissie of der hoofdcommissie op Curaçao onderteekend te zijn, terstond aan den Inspecteur der belastingen verzonden.

Artikel 22.

De leggers behelzen in een doorloopende nummerorde der artikelen:

1. de aanduiding van elk onroerend goed door vermelding van aard en plaatselijke benaming of straat en nummer;
2. zoo nauwkeurig mogelijk de grootte der landelijke goederen;
3. den naam van den belastingplichtige; zijn er twee of meer, dan wordt van een hunner de naam vermeld onder bijvoeging der woorden „en anderen";
4. de door de commissie of hoofdcommissie geschatte belastbare waarde;
5. het bedrag van den aanslag;
6. de verwijzing naar later geboekte artikelen tengevolge van wijzigingen krachtens de artikelen 24 en 32.

Artikel 23.

De commissies vangen met hunne werkzaamheden aan in de maand October, aan elk vijfjarig tijdvak voorafgaande en brengen die ten einde vóór het einde van de eerste maand van het vijfjarig tijdvak. De hoofdcommissie op Curaçao brengt de aanslagsregeling ten einde vóór den laatsten dag der tweede maand van dat tijdvak.

Indien zich tusschen den aanvang van de werkzaamheden der commissies en den eersten dag van het vijfjarige tijdvak met betrekking tot reeds vastgestelde of voorloopig vastgestelde aanslagen omstandigheden hebben voorgedaan, als in artikel 24 *a—f* bedoeld, worden die aanslagen op den voet van artikel 24 ten spoedigste na gemelden dag opnieuw vastgesteld.

Is het werk niet binnen de in het eerste lid genoemde termijnen gereed, dan wordt het vóór 1 April volbracht op Curaçao door den Inspecteur der belastingen, op de andere eilanden door den Ontvanger.

Artikel 24.

Behoudens het bepaalde bij artikel 32 ondergaan de leg-

gers in den loop van het vijfjarig tijdperk, waarvoor zij zijn vastgesteld, geene wijzigingen dan welke het gevolg zijn van:

a. eigendomsovergang;

b. het geheel of gedeeltelijk belastbaar worden van onbelastbare goederen en omgekeerd;

c. bij- op- of aanbouw of gedeeltelijke vernieuwing;

d. geheele of gedeeltelijke afbraak;

e. geheele of gedeeltelijke vernieling door onvoorziene rampen;

f. splitsing en vereeniging.

Van deze gevallen wordt door de voorzitters van de hoofdcommissie op Curaçao en van de commissies op de andere eilanden een lijst aangehouden.

De wijzigingen worden door de hoofdcommissie en commissies in de leggers aangebracht in de maand Januari van het jaar, volgende op dat, waarin de verandering plaats greep. Het laatste lid van artikel 23 is ten deze toepasselijk.

Zij stellen in de gevallen onder letters *b* tot en met *f* de belastbare waarde en den aanslag, in dat onder *a* den aanslag opnieuw vast op den voet van de bepalingen van hoofdstuk II; met dien verstande, dat in de gevallen onder letters *b* tot en met *f* de belastbare waarde wordt genomen op 1 Januari van het loopende belastingjaar.

De gewijzigde leggers worden, na onderteekening, terstond aan den Inspecteur der belasting verzonden.

Artikel 25.

De aanslagen worden door den Inspecteur der belastingen jaarlijks op kohieren gebracht in overeenstemming met de leggers.

Artikel 26.

De belasting is invorderbaar in vier gelijke termijnen, verschijnende op den voorlaatsten werkdag van elk kalenderkwartaal.

Zijn bij de uitreiking der aanslagbilletten een of meer termijnen reeds verschenen, dan zijn deze bij de uitreiking invorderbaar.

Indien wegens hetzelfde onroerend goed twee of meer personen belastingplichtig zijn, zijn zij voor het geheele bedrag van den aanslag hoofdelijk aansprakelijk. Bij executie van het onroerend goed geschiedt deze ten name van den op het kohier bekenden medeëigenaar.

Artikel 27.

Bij eigendomsovergang van onroerende goederen zijn de nieuwe verkrijgers op den voet van artikel 26, derde lid, aansprakelijk voor de grondbelasting van het loopende en het vorige jaar, wegens die goederen verschuldigd en kunnen zij tot de betaling daarvan, evenals degene, wiens naam op het kohier voorkomt, worden genoodzaakt.

HOOFDSTUK III.

BEZWAARSCHRIFTEN.

Artikel 28.

Zoowel de voorzitter van de hoofdcommissie op Curaçao en de voorzitters der commissies op de andere eilanden als de aangeslagene kunnen in het eerste jaar van het vijfjarig tijdvak en in de gevallen, voorzien bij artikel 24, in het jaar, waarin de nieuwe aanslag is vastgesteld, een bezwaarschrift indienen bij den Raad van beroep; de gemelde voorzitters binnen acht dagen na de vaststelling van den aanslag, de aangeslagene binnen eene maand na de verzending van het aanslagbillet, onder overlegging van een duplicaat daarvan.

Het bezwaarschrift wordt tegen ontvangbewijs bij den Ontvanger bezorgd of aan den voorzitter van den Raad van beroep kosteloos aangeteekend per post toegezonden; in het laatste geval geldt de dag van aanteekening als dag van indiening.

Artikel 29.

Er is een Raad van beroep, gevestigd te Willemstad, bestaande uit drie leden, waarvan een als voorzitter door den Gouverneur wordt aangewezen; bij den Raad zijn een of meer plaatsvervangende leden.

De leden en plaatsvervangende leden worden door den Gouverneur benoemd en ontslagen. Aan den Raad kan door den Gouverneur een ambtenaar als secretaris worden toegevoegd.

De benoeming der leden en plaatsvervangende leden geschiedt telkens voor het vijfjarig tijdvak, in artikel 14 bedoeld.

Het laatste lid van artikel 17 is ten deze toepasselijk.

De Raad beslist bij meerderheid van stemmen. Het voorlaatste lid, eerste zinsnede en het laatste lid van artikel 15 zijn ten deze toepasselijk.

Artikel 30.

De leden en plaatsvervangende leden van den Raad van beroep leggen, alvorens hunne werkzaamheden aan te vangen, in handen van den Kantonrechter den eed af, omschreven in artikel 18, met verandering van de woorden „der commissie (en der hoofdcommissie) van aanslag" in „van den Raad van beroep."

De twee laatste leden van artikel 18 en artikel 19 zijn toepasselijk ten aanzien van den Raad van beroep.

Artikel 31.

De Raad stelt zoowel den voorzitter der commissie of hoofdcommissie als den aangeslagene in de gelegenheid om het bezwaar desverkiezende mondeling of schriftelijk toe te lichten.

De voorzitter der hoofdcommissie op Curaçao is bevoegd de voorzitters der commissies op de andere eilanden te vertegenwoordigen.

De Raad kan een of meer deskundigen aanwijzen om hem voor te lichten en goederen op te nemen.

De uitspraak van den Raad is met redenen omkleed en wordt, door den voorzitter met den secretaris of een der leden onderteekend, in afschrift toegezonden aan den Inspecteur der belastingen, die voor de uitvoering zorg draagt en aan den belanghebbende.

Artikel 32.

Indien een uitspraak van den Raad een wijziging in den legger van aanslagen tengevolge heeft, wordt die door den voorzitter der commissie of hoofdcommissie aangebracht.

Artikel 33.

De deskundigen, door den Raad aangewezen, hebben, evenals de leden van den Raad, mits voorzien van hunne akte van benoeming, toegang tot de onroerende goederen.

Het bepaalde bij het tweede, derde en vierde lid van artikel 20 is toepasselijk.

Artikel 34.

De deskundigen, door den Raad geraadpleegd, genieten voor hunne werkzaamheden eene belooning benevens vergoeding voor reiskosten, volgens regelen door den Gouverneur bij besluit vast te stellen.

Deze kosten zijn ten laste der koloniale kas, indien een bezwaarschrift is ingediend door den voorzitter van een commissie of de hoofdcommissie of wanneer de aanslag door den Raad wordt bepaald op een lager bedrag dan door de commissie was geschied; in alle andere gevallen zijn zij ten laste van hem, die het bezwaarschrift heeft ingediend.

HOOFDSTUK IV.

ONTHEFFING.

Artikel 35.

Voor gebouwen of afzonderlijk gebruikte gedeelten van gebouwen met hunne aanhoorigheden, die gedurende een tijdvak van minstens zes achtereenvolgende maanden ongebruikt en onverhuurd gebleven zijn, wordt aan hem, die gedurende dat geheele tijdvak daarvoor is aangeslagen, op zijn verzoek ontheffing van belasting over dat tijdvak verleend, mits binnen eene maand, nadat bedoelde toestand is ingetreden, daarvan op Curaçao bij den Inspecteur der belastingen en op de andere eilanden bij den Ontvanger door den belanghebbende eene schriftelijke onderteekende aangifte is gedaan.

Artikel 36.

Ter bekoming van de ontheffing, in het vorige artikel bedoeld, dient de belanghebbende uiterlijk binnen een maand na afloop van het dienstjaar, waarin het recht op ontheffing ontstond, onder overlegging van een dubbel van het aanslagbillet een verzoekschrift aan den Inspecteur der belastingen in. Het verzoekschrift wordt bezorgd bij den Inspecteur of den Ontvanger tegen ontvangbewijs.

Wanneer het een afzonderlijk gebruikt gedeelte van een gebouw betreft of het gebouw met andere onroerende goederen in éénе som is geschat, wint de Inspecteur der belastingen het advies van de commissie van aanslag in omtrent de

waarde, waarvoor bedoeld gebouw of gedeelte van een gebouw geacht moet worden in de belastbare waarde van het geheel begrepen te zijn; de commissie brengt haar advies schriftelijk uit binnen veertien dagen.

De Inspecteur beslist, zoonoodig na den belanghebbende te hebben gehoord. Hij deelt de beslissing schriftelijk aan den belanghebbende mede door aangeteekende toezending per post en draagt voor de uitvoering zorg.

De belanghebbende kan van de beslissing des Inspecteurs binnen eene maand na den dag van toezending in beroep komen bij den Administrateur van Financiën door bezorging van een bezwaarschrift bij den Ontvanger tegen ontvangbewijs. De beslissing wordt medegedeeld, ook aan den Inspecteur en uitgevoerd op den voet van het vorige lid.

Artikel 37.

Bij geheele of gedeeltelijke vernieling van gebouwen door onvoorziene rampen wordt ontheffing verleend voor den verderen duur van het belastingjaar en naar gelang van de vermindering in waarde.

De regelen, bij het vorige artikel gesteld, zijn ten deze toepasselijk, behoudens dat door den Inspecteur altijd het advies der commissie wordt ingewonnen en dat het verzoekschrift moet zijn ingediend binnen een maand na de vernieling.

HOOFDSTUK V.

STRAFBEPALINGEN.

Artikel 38.

Ieder, die den toegang weigert of belet aan personen, die volgens de artikelen 20 en 33 tot dien toegang bevoegd zijn, wordt gestraft met een boete van tien tot vijftig gulden.

Met gelijke straf wordt gestraft hij, die weigert de aanwijzingen te doen in die artikelen bedoeld.

Is de overtreder eene naamlooze vennootschap, een reederij of rechtspersoon, dan wordt de strafvervolging ingesteld en de straf uitgesproken tegen de bestuurders.

Artikel 39.

Indien in een aangifte of verzoekschrift, als in artikel 35

of 36 bedoeld, onjuist zijn vermeld feiten, die, indien zij juist waren, op ontheffing of op ontheffing tot grooter beloop aanspraak zouden geven en bewezen wordt, dat de onderteeke naar tijdens de indiening van de onjuistheid dier feiten kennis droeg, wordt hij gestraft met eene boete van vijf-en-twin tig tot honderd gulden.

Artikel 40.

Met het opsporen van overtredingen dezer verordening zijn, behalve de in artikel 12 no. 1—4 van het Wetboek van Strafvordering aangewezen personen, belast alle ambtenaren der belastingen.

Artikel 17 eerste lid, tweede zinsnede, van dat Wetboek is op hen toepasselijk.

HOOFDSTUK VI.

SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN.

Artikel 41.

Iedere erfgenaam, de executeur-testamentair of de bewind voerder over de nalatenschap is bevoegd bezwaarschriften aangiften en verzoekschriften in te dienen omtrent den aan slag van een overledene, alsof hijzelf de aangeslagene ware

Artikel 42.

Alle stukken, krachtens deze verordening op te maken zijn vrij van zegel.

Artikel 43.

Alle stukken door de Administratie, commissiën of de Raad van beroep aan belanghebbenden uit te reiken, kunnen per post worden verzonden, vrij van port; indien aanteeke ning moet geschieden heeft deze kosteloos plaats.

Artikel 44.

Deze verordening kan worden aangehaald onder den tite van „Grondbelastingverordening 1908”.

Artikel 45.

Met afwijking van artikel 11 bedraagt de belasting:

	op Curaçao		op St. Martin, St. Eustatius en Saba
	gebouwd	ongebouwd	
Sedert den dag, waarop de heffing aanvangt tot en met 31 December daaraanvolgende.....	0,75 t/honderd	0,65 t/honderd	0,35 t/honderd
Over het volgende jaar	0,70 „	0,60 „	0,40 „
Over het daarna volgende jaar......	0,65 „	0,55 „	0,45 „

Artikel 46.

Deze verordening treedt in werking op een door den Gouverneur te bepalen dag.

Behoudens de bepaling van artikel 4 der verordening d.d. 14 November 1902 (P. B. van 1903 n°. 1), vervalt met dien datum de verordening d.d. 28 Juli 1881 (P. B. n°. 20), zooals die is gewijzigd bij de verordeningen d.d. 6 Mei 1887 (P. B. n°. 16), 14 November 1902 (P. B. van 1903 n°. 1), 20 Februari 1903 (P. B. n°. 11) en 30 April 1906 (P. B. n°. 18).

Artikel 47.

De bij de artikelen 15 en 16 bedoelde commissiën en de hoofdcommissie voor het eiland Curaçao worden voor de eerste maal benoemd voor het tijdvak, aanvangende met de inwerkingtreding dezer verordening en eindigende den 30 September 1913. Zij vangen hare werkzaamheden terstond aan en brengen die ten einde vóór het einde van de derde maand sedert de inwerkingtreding; is het werk niet vóór

dien tijd gereed dan wordt het op de wijze, bij artikel 23 bepaald, volbracht vóór het einde van de vijfde maand.

De aanslag geschiedt voor de eerste maal voor het tijdvak, aanvangende met de inwerkingtreding en eindigende 31 December 1913.

Voor het tijdvak sedert de inwerkingtreding tot en met 31 December daaraanvolgende worden de aanslagen op kohieren gebracht voor zooveel twaalfde gedeelten, als er sedert de inwerkingtreding nog geheele maanden van het jaar moeten verloopen.

De aanslagen in de bestaande grondbelasting op Curaçao en Aruba, geldende sedert den 1 Januari van het jaar, waarin deze verordening in werking treedt, behoeven slechts te worden voldaan voor zooveel twaalfde gedeelten als er sedert den 1 Januari tot aan de inwerkingtreding geheele maanden zijn verloopen. Betreffende die aanslagen blijven de vroegere bepalingen van toepassing.

De Raad van beroep wordt voor de eerste maal benoemd voor het in den aanhef van dit artikel genoemde tijdvak.

Artikel 48.

In afwachting eener wettelijke regeling der rechten met betrekking tot onroerende goederen, die bij wijze van concessie of vergunning zijn uitgegeven, worden deze rechten voor de toepassing dezer verordening gelijkgesteld met de zakelijke rechten, in artikel 12 genoemd, voorzooverre die goederen in de grondbelasting of het bundergeld zijn aangeslagen geweest.

Met afwijking van de artikelen 3 en 11 bedraagt de grondbelasting voor die goederen twee en zestig en een halve cent per jaar per halve hectare of gedeelte daarvan.

Gegeven te Willemstad, den 16n. Juli 1908.

J. O. DE JONG. V. B. & D.

De Gouvernements-Secretaris a. i.,
H. STATIUS MULLER.

Uitgegeven den 31n. Juli 1908.
De Gouvernements-Secretaris a. i.,
H. STATIUS MULLER.